



## ARCIDIOCESI DI BRINDISI - OSTUNI

Piazza Duomo 12 - 72100 - Brindisi (BR) - C.F. 91006620743

<http://www.diocesibrindisiostuni.it> PEC [diocesibrindisiostuni@pec.chiesacattolica.it](mailto:diocesibrindisiostuni@pec.chiesacattolica.it)

Tel. +393471098238 e-mail: [giorgio@demarinis.eu](mailto:giorgio@demarinis.eu) PEC [giorgiorocco.demarinis@ingpec.eu](mailto:giorgiorocco.demarinis@ingpec.eu)

### DETERMINAZIONE DEL R.U.P.

05/04/2023

#### POR FESR PUGLIA 2014-2020

*Asse VI – Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali.  
Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale  
INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE  
DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI*

**Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili e di reperti (dipinti, manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..) e lo studio delle tecniche di restauro**  
**Importo di progetto € 1.000.000,00 CUP: C86J19000240002 CIG: 8669541B8C**

**Liquidazione e pagamento competenze professionale per Direzione Lavori (acconto al 2° SAL).**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### Premesso:

- che l'Arcidiocesi di Brindisi – Ostuni ha partecipato all'AVVISO PUBBLICO della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia (Atto Dirigenziale n. 8 del 8.03.2019) pubblicato sul bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 38 del 04.04.2019 PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI – PO FESR PUGLIA 2014-2020 – ASSE VI – AZIONE 6.7 con il progetto denominato *Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili e di reperti (dipinti manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..) e lo studio delle tecniche di restauro – importo € 1.000.000,00;*
- che con Atto del 17.04.2019, Mons. Domenico Caliandro, legale rappresentante dell'Arcidiocesi di Brindisi - Ostuni, ha formalmente nominato l'ing. Giorgio Rocco De Marinis Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che con verbale in data 20.01.2020 è stato validato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e art. 21 del Decreto 22/08/2017 n. 154 del MIBAC
- che con determinazione del RUP del 20.01.2020 è stato approvato il progetto esecutivo degli *interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili*

e di reperti (dipinti manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..) e lo studio delle tecniche di restauro dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 redatto dal tecnico incaricato arch. Luigi Dell'Atti e presentato in data 25.11.2019, fatte salve le prescrizioni impartite dalla competente Soprintendenza sia in fase di autorizzazione del progetto (Prot. n. 1548-P del 27.01.2021) che in fase di esecuzione degli interventi;

- che con Atto dirigenziale (Determinazione n. 15 del 21.01.2021) il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia ha concesso il finanziamento per l'intero importo di progetto e approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Arcidiocesi di Brindisi-Ostuni;
- che con Determinazione a contrarre del RUP del 15.03.2021, per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture, è stata indetta procedura aperta europea di appalto misto ai sensi dell'art. 35 e dell'art. 60, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come disciplinato dal D.Lgs 50/2016 e dalla Linea guida ANAC n. 2;
- che è stato predisposto apposito bando di gara pubblicato sul sito di questa Stazione appaltante <http://www.diocesibrindisiostuni.it>, sulla piattaforma informatica del MIT, su numero quattro quotidiani, di cui due di interesse nazionale (L'Osservatore Romano e Avvenire del 23.03.2021) e due locali (Repubblica ed. Puglia e Gazzetta del Mezzogiorno ed. Brindisi del 23.03.2021), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 33 del 22.03.2021, con l'invio dello stesso alla GUUE in data 16.03.2021, affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 20.04.2021;
- che con Determinazione del RUP del 05.05.2021 sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicati in via provvisoria all'ATI - TANCREDI RESTAURI s.r.l. (capogruppo), GALANTE RESTAURI s.r.l. e DOC. ARCHIVIAZIONE DOCUMENTALE DI DE VIVO GIUSEPPE E C. SNC. i lavori, servizi e forniture degli *interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili e di reperti (dipinti manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..)*, classificata prima in graduatoria avendo presentato la migliore offerta, con un'offerta di ribasso sul prezzo del 7,324% e sul tempo di 400 giorni, subordinando l'affidamento definitivo alla verifica positiva del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
- che con lettera trasmessa a mezzo pec del 01.07.2021 avente per oggetto "*Variazione ragione sociale*" la ditta capogruppo Tancredi Restauri s.r.l. ha comunicato che con decorrenza dal 25.06.2021 la ragione sociale della società variava da Tancredi Restauri srl a NEOS RESTAURI s.r.l., rimanendo invariati sede, codice fiscale e partita iva e numeri telefonici;
- che con Determinazione del RUP del 28.07.2021, avendo verificato con esito positivo i requisiti previsti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 20/2016 e s.m.i. è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione all'ATI - NEOS RESTAURI s.r.l. (capogruppo), GALANTE RESTAURI s.r.l. e DOC. ARCHIVIAZIONE DOCUMENTALE DI DE VIVO GIUSEPPE E C. SNC l'appalto dei lavori, servizi e forniture degli *interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili e di reperti (dipinti manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..)* per l'importo netto di € 692.425,46 compresi gli oneri per la sicurezza e oltre IVA come per legge;
- che con Determinazione del RUP del 23.04.2021 è stato affidato:
  - all'Arch. Luisa Parisi, con studio in Ceglie Messapica (BR) alla via Mascagni n. 18 – C.F. PRD LSU 78C52 C424H, l'incarico professionale di Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, per l'importo netto di € 45.000,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per legge,
  - al restauratore Dott. Vincenzo Caiulo, con studio in Brindisi al Vico de Palmieri n. 12 – C.F. CLA VCN 54A14 B180Q, l'incarico professionale di Direzione Operativa per le opere di restauro artistico; per l'importo complessivo di € 48.200,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per legge;
- che in data 08.05.2021 è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico con l'Arch. Luisa Parisi, regolante il servizio professionale affidato stabilendo il corrispettivo di € 45.000,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per legge;

- che in data 19.05.2021 è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico con il Dott. Vincenzo Caiulo, regolante il servizio professionale affidato stabilendo il corrispettivo di € 3.200,00 oltre contributo previdenziale ed IVA come per legge;
- che in data 15.09.2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto con l'aggiudicataria all'ATI - NEOS RESTAURI s.r.l. (capogruppo), GALANTE RESTAURI s.r.l. e DOC. ARCHIVIAZIONE DOCUMENTALE DI DE VIVO GIUSEPPE E C. SNC per l'importo di € 742.294,50 comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 61.395,56, ed oltre IVA come per legge, registrato a Gioia del Colle il 15.10.2021 al n. 2907– serie 3;
- che i lavori sono stati consegnati in data 27.09.2021 come risulta dal relativo verbale redatto dalla Direzione dei lavori;
- che con Determinazione del RUP del 07/12/2022 sono stati approvati gli atti relativi al 1° SAL a tutto il 14.11.2022, ed è stato liquidato e pagato all'A.T.I. l'importo di € 261.690,00 inclusa la quota parte degli oneri per la sicurezza ed IVA al 10%, al netto della ritenuta dello 0,5% per € 1.195,50;
- che con Determinazione del RUP del 26/04/2023 sono stati approvati gli atti relativi al 2° SAL a tutto il 30.03.2023, ed è stato liquidato e pagato all'A.T.I. l'importo di € 182.820,00 inclusa la quota parte degli oneri per la sicurezza ed IVA al 10%, al netto della ritenuta dello 0,5% per € 2.030,80;

**Preso atto** che l'Arch. Luisa Parisi ed il Dott. Vincenzo Caiulo hanno regolarmente svolto, fino alla data del 2° SAL (30.03.2023), gli incarichi professionali affidati, rispettivamente di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e di Direzione Operativa;

**Viste** le seguenti fatture:

- n. 01/00006 del 03.04.2023 dell'Arch. Luisa Parisi, dell'importo di € 14.000,00 oltre contributo previdenziale al 4% in € 560,00 ed IVA al 22% in € 3.203,20 e ritenuta d'acconto del 20% in € 2.800,00, in totale € 14.963,20, quale acconto per il servizio tecnico affidato;
- n. 8-23 del 03.04.2023 del Dott. Vincenzo Caiulo, dell'importo di € 1.000,00 ed esente da IVA, quale acconto per il servizio tecnico affidato;

**Accertata** la regolarità contributiva dei professionisti in parola;

**Dato atto** che i servizi tecnici di che trattasi sono identificati con CUP: C86J19000240002 e CIG: 93213258B9 (Direzione lavori e coord. sicurezza in esecuzione), CIG: Z4C34AC615 (Direzione operativa per opere di restauro artistico);

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" oltre che alla sezione "Provvedimenti" anche alla sezione "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici" in quanto a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 33/2013, la pubblicazione dello stesso costituisce condizione legale di efficacia del provvedimento ai fini della liquidazione di quanto spettante alla ditta aggiudicataria a saldo di quanto dovuto con riferimento al 2° SAL dei lavori eseguiti;

**Dato atto** che la spesa è finanziata per intero con i fondi di cui all'**AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI – PO FESR PUGLIA 2014-2020 – ASSE VI – AZIONE 6.7**;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016, recante "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive CE";

**Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163" nelle parti ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto del MIBAC n. 154/2017;

**VISTA** la Legge Regionale n. 13/2001;

## DETERMINA

### 1. Di liquidare le seguenti fatture:

- n. 01/00006 del 03.04.2023 dell'Arch. Luisa Parisi, dell'importo di € 14.000,00 oltre contributo previdenziale al 4% in € 560,00 ed IVA al 22% in € 3.203,20 e ritenuta d'acconto del 20% in € 2.800,00, in totale € 14.963,20, quale acconto per il servizio tecnico affidato di Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- n. 8-23 del 03.04.2023 del Dott. Vincenzo Caiulo, dell'importo di € 1.000,00 ed esente da IVA, quale acconto per il servizio tecnico affidato di Direzione Operativa per le opere di restauro artistico.
2. **Di pagare** all'Arch. Luisa Parisi, con studio in Ceglie Messapica (BR) alla via Mascagni n. 18 – C.F. PRD LSU 78C52 C424H, la somma di € 14.963,20 IVA inclusa, a saldo della fattura n. 01/00006 del 03.04.2023, e di pagare all'Erario la somma di € 2.800,00 quale ritenuta d'acconto al 20%.
  3. **Di pagare** al Dott. Vincenzo Caiulo, con studio in Brindisi al Vico de Palmieri n. 12 – C.F. CLA VCN 54A14 B180Q, la somma di € 1.000,00 IVA inclusa, a saldo della fattura n. 8-23 del 03.04.2023.
  4. **Di stabilire** che la somma di € 18.763,20 inclusa IVA trova copertura nel quadro economico rideterminato dell'intervento, totalmente finanziato con i fondi di cui all'AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI – PO FESR PUGLIA 2014-2020 – ASSE VI – AZIONE 6.7.
  5. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del RUP.
  6. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto RUP.
  7. **Di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente atto.
  8. **Di pubblicare** il presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.
  9. **Di rendere noto**, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, che il sottoscritto, Ing. Giorgio Rocco De Marinis, è responsabile del procedimento, per effetto dell'atto di nomina del 02.01.2019 del legale rappresentante della Diocesi di Nardò-Gallipoli.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Giorgio Rocco De Marinis)



*Handwritten signature of Giorgio Rocco De Marinis in black ink.*