



## ARCIDIOCESI DI BRINDISI - OSTUNI

Piazza Duomo 12 - 72100 – Brindisi (BR) – C.F. 91006620743

<http://www.diocesibrindisiostuni.it> PEC [diocesibrindisiostuni@pec.chiesacattolica.it](mailto:diocesibrindisiostuni@pec.chiesacattolica.it)

Tel. +393471098238 e-mail: [giorgio@demarinis.eu](mailto:giorgio@demarinis.eu) PEC [giorgiorocco.demarinis@ingpec.eu](mailto:giorgiorocco.demarinis@ingpec.eu)

### DETERMINAZIONE DEL R.U.P.

01/09/2021

#### POR FESR PUGLIA 2014-2020

*Asse VI – Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali.  
Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale  
INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE  
DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI*

**Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili e di reperti (dipinti, manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..) e lo studio delle tecniche di restauro**  
**Importo di progetto € 1.000.000,00**

#### APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### PREMESSO

che l'Arcidiocesi di Brindisi – Ostuni ha partecipato all'AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI – PO FESR PUGLIA 2014-2020 – ASSE VI – AZIONE 6.7 con il progetto denominato *Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili e di reperti (dipinti manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..) e lo studio delle tecniche di restauro* – Importo € 1.000.000,00;

che con Atto del 17/04/2019, Mons. Domenico Caliandro, legale rappresentante dell'Arcidiocesi di Brindisi - Ostuni, ha formalmente nominato l'ing. Giorgio Rocco De Marinis Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e che in data 20/01/2021 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico professionale;

che con verbale in data 20/01/2020 è stato validato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e art. 21 del Decreto 22/08/2017 n. 154 del MIBAC;

che con determinazione del RUP del 20/01/2020 è stato approvato il progetto esecutivo degli *interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili*

e di reperti (dipinti manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..) e lo studio delle tecniche di restauro dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 redatto dal tecnico incaricato arch. Luigi Dell'Atti e presentato in data 25/11/2019, fatte salve le prescrizioni impartite dalla competente Soprintendenza sia in fase di autorizzazione del progetto (Prot. n. 1548-P del 27/01/2021) che in fase di esecuzione degli interventi, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO							
1	2	3	4	5	6		
				<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	€		
<b>A LAVORI</b>							
a.1			Importo lavori a base d'asta	€	419.763,19		
a.2			Forniture e servizi a base d'asta	€	261.135,75		
a.3			Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'attuazione del PSC	€	61.395,56		
				€			
			<b>TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)</b>	€	<b>742.294,50</b>		
<b>B SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>							
b.1			Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	0,00		
b.2			Relazioni specialistiche, rilievi, accertamenti, indagini (compreso oneri)	€	0,00		
b.3			Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00		
b.4			Imprevisti	€	42.697,40		
b.5	b.5.1		Spese di esproprio	€	0,00		
	b.5.1		Spese acquisizione immobili	€	0,00		
			<b>b5.1+b5.2</b>		0,00		
b.6	b.6.1		Spese di pubblicazione di gara professionisti	€	0,00		
	b.6.2		Spese di pubblicazione esito di gara professionisti	€	0,00		
	b.6.3		Contribuzione ANAC su gara lavori	€	500,00		
	b.6.4		Spese di pubblicazione di gara	€	3.000,00		
	b.6.5		Spese di pubblicazione esito di gara	€	500,00		
	b.6.6		Oneri per Struttura Sematica Regionale	€	0,00		
			<b>b6.1 + b6.2 + b6.3 + b6.4 + b6.5 + b6.6</b>		4.000,00		
			Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)		4.000,00		
b.7	b.7.1		Attività preliminari	€	5.000,00		
	b.7.2		Spese di gara (commissioni giudicatrici)	€	5.000,00		
	b.7.3		Verifiche tecniche a carico della Stazione Appaltante previste dal C.S.A.	€	0,00		
	b.7.4		Oneri spese di coord. della sicurezza in fase di esec., direzione dei lavori	€	39.000,00		
	b.7.5		Assistenza giornaliera e contabilità	€	6.394,00		
	b.7.6		Collaudo tecnico amministrativo	€	8.526,00		
	b.7.7		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (supporto RUP procedure espropriative e relazioni geologiche)	€	19.184,00		
	b.7.8		Intervento art.113, D.Lgs. 50/2016 (2,00% su A)	€	0,00		
			<b>b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5 + b7.6 + b7.7 + b7.8</b>		83.104,00		
b.8			Spese per pubblicità o, ove previsto, per opere artistiche	€	0,00		
b.9			Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	0,00		
			b10.1		C.N.P.A.I.A. (4% su b7.1+b7.2+b7.4+b7.5+b7.6+b7.7)	€	3.324,16
			b10.2		I.V.A. Spese generali (22% su b7.1+b7.2+b7.4+b7.5+b7.6+b7.7+b10.1)	€	19.014,20
			b10.3		I.V.A. Lavori (10% su A1+A3)	€	48.115,88
			b10.4		I.V.A. Lavori (22% su A2)	€	57.449,87
b.12			<b>b10.1 + b10.2 + b10.3 + b10.4</b>		<b>Totale I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>	€	<b>127.904,10</b>
<b>B</b>			<b>b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8 + b9 + b10</b>		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>257.705,50</b>
<b>C</b>	<b>A+B</b>		<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>	€	<b>1.000.000,00</b>		

che con Atto dirigenziale (Determinazione n. 15 del 21/01/2021) il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia ha concesso il finanziamento per l'intero importo di progetto e approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Arcidiocesi di Brindisi-Ostuni;

che con Determinazione a contrarre del RUP del 15/03/2021, per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture, è stata indetta procedura aperta europea di appalto misto ai sensi dell'art. 35 e dell'art. 60, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016;

che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come disciplinato dal D.Lgs 50/2016 e dalla Linea guida ANAC n. 2;

che a seguito dell'espletamento della procedura di gara, il 28/07/2021 con propria Determinazione sono stati aggiudicati in via definitiva all'ATI – NEOS RESTAURI s.r.l. (capogruppo), GALANTE RESTAURI s.r.l. e DOC. ARCHIVIAZIONE DOCUMENTALE DI DE VIVO GIUSEPPE E C. SNC - dei lavori, servizi e forniture degli *interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici all'interno della Chiesa denominata Santa Teresa dei Maschi in Brindisi: creazione di "un'officina del restauro" di beni mobili e di reperti (dipinti manufatti lignei, arredi, manufatti lapidei, patrimonio fotografico, video e sonoro, ecc..)* che si è classificata prima in graduatoria avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'importo netto di **€ 692.425,46** compresi gli oneri della sicurezza oltre IVA come per legge;

che con Determinazione a contrarre e affidamento diretto del 23/04/2021 i servizi tecnici di direzione lavori, direzione operativa, misure e contabilità, CRE e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sono stati affidati per il prezzo netto complessivo di **€48.200,00** oltre IVA e INARCASSA come per legge:

- all'arch. Luisa PARISI, con studio in Ceglie Messapica (BR), in Via P. Mascagni, 18, codice fiscale PRLSU78C52C424H, l'incarico professionale di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza e Certificato di Regolare Esecuzione per **€45.000,00** oltre contributi previdenziali al 4% e oltre Iva al 22%;

- al restauratore Vincenzo CAIULO, con sede in Brindisi, in Vico De' Palmieri, 18, codice fiscale CLAVCN54A14B180Q, l'incarico professionale di Direzione Operativa per le opere di restauro artistico per **€ 3.200,00** oltre contributi previdenziali al 4% e oltre Iva al 22%;

**VISTO** l'art. 31, comma 3 e l'art. 32, comma 1 della Legge Regionale 13/2000, nonché l'art. 5 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia ed Ente beneficiario che dispongono che i soggetti attuatori, dopo l'espletamento delle procedure d'appalto, devono procedere a rideterminare ed approvare il Nuovo Quadro Economico del progetto, depurato delle economie rinvenienti dal ribasso d'asta;

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere a rideterminare il Nuovo Quadro Economico;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 E S.M.I. (parti transitoriamente in vigore)

**VISTO** il Decreto del MIBAC n. 154/2017;

**VISTA** la Legge Regionale n. 13/2001;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 31, comma 3 e dell'art. 32, comma 1 della Legge Regionale 13/2000, nonché dell'art. 5 del Disciplinare approvato come innanzi, il **Nuovo Quadro Economico** di spesa depurato delle economie rinvenienti dai ribassi d'asta, come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO					
1	2	3	4	5	6
			<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	€	
<b>A LAVORI</b>					
	a.1		Importo lavori a base d'asta	€	389.019,73
	a.2		Forniture e servizi a base d'asta	€	242.010,17
	a.3		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'attuazione del PSC	€	61.395,56
			<b>TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)</b>	€	<b>692.425,46</b>
<b>B SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
	b.1		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	0,00
	b.2		Relazioni specialistiche, rilievi, accertamenti, indagini (compreso oneri)	€	0,00
	b.3		Allacciamenti ai pubblici servizi	€	0,00
	b.4		Imprevisti	€	42.697,40
	b.5	b.5.1	Spese di esproprio	€	0,00
		b.5.1	Spese acquisizioni immobili	€	0,00
		<b>b.5.1+b.5.2</b>			<b>0,00</b>
		b.6.1	Spese di pubblicazione di gara professionisti	€	0,00
		b.6.2	Spese di pubblicazione esito di gara professionisti	€	0,00
	b.6	b.6.3	Contribuzione ANAC su gara lavori	€	500,00
		b.6.4	Spese di pubblicazione di gara	€	3.000,00
		b.6.5	Spese di pubblicazione esito di gara	€	500,00
		b.6.6	Oneri per Struttura Sismica Regionale	€	0,00
		<b>b.6.1 + b.6.2 + b.6.3 + b.6.4 + b.6.5 + b.6.6</b>	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)		<b>4.000,00</b>
		b.7.1	Attività preliminari	€	5.000,00
		b.7.2	Spese di gara (commissioni giudicatrici)	€	5.000,00
		b.7.3	Verifiche tecniche a carico della Stazione Appaltante previste dal C.S.A.	€	0,00
		b.7.4	Oneri spese di coord. della sicurezza in fase di esec. direzione dei lavori		
	b.7	b.7.5	Assistenza giornaliera e contabilità		
		b.7.6	Collaudo tecnico amministrativo		
		<b>b.7.4+b.7.5+b.7.6</b>		€	<b>48.200,00</b>
		b.7.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (supporto RUP procedure espropriative e relazioni geologiche)	€	19.184,00
		b.7.8	Incentivo art.113, D.Lgs. 50/2016 (2,00% su A)	€	0,00
		<b>b.7.1 + b.7.2 + b.7.3 + b.7.4 + b.7.5 + b.7.6 + b.7.7 + b.7.8</b>	Spese generali		<b>77.384,00</b>
	b.8		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	0,00
	b.9		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	0,00
		b.10.1	C.N.P.A.I.A. (4% su b.7.1+b.7.2+b.7.4+b.7.5+b.7.6+b.7.7)	€	3.095,36
		b.10.2	IVA Spese generali (22% su b.7.1+b.7.2+b.7.4+b.7.5+b.7.6+b.7.7+b.10.1)	€	17.705,46
		b.10.3	IVA Lavori (10% su A1+A3)	€	45.041,53
		b.10.4	IVA Lavori (22% su A2)	€	53.242,24
	b.12	<b>b.10.1 + b.10.2 + b.10.3 + b.10.4</b>	<b>Totale I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>	€	<b>119.084,59</b>
<b>B</b>		<b>b.1 + b.2 + b.3 + b.4 + b.5 + b.6 + b.7 + b.8 + b.9 + b.10</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>243.165,99</b>
<b>C</b>	<b>A+B</b>		<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>	€	<b>935.591,45</b>

**DI DARE ATTO** che per effetto di quanto innanzi, a seguito del ribasso d'asta, il finanziamento concesso sarà ridotto di € 64.408,55.

**DI DARE ATTO** che la spesa sarà finanziata per intero con i fondi di cui all'AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI – PO FESR PUGLIA 2014-2020 – ASSE VI – AZIONE 6.7.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Giorgio Rocco De Marinis)



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Giorgio Rocco De Marinis", written over the stamp.